



Аренда

Сдам складской комплекс

Челябинск,

Челябинская обл, село Варна, ул Ленина, д 16

💎 ₸ 80 000



Свой «REZON» для каждого нашего клиента!

Сдаются складские помещения на территории складского комплекса, расположенного в 250 м от ст. Тамерлан Варненского района Челябинской области (с. Варна Челябинской области).
Цена аренды одного склада – 80 000 руб/мес.
Стоимость аренды всего комплекса – 400 000 руб/мес.

Характеристики объекта:

1. Земельный участок общей площадью 7 800 м² (площадь под зданиями = 5 278 м², площадь прилегающей территории = 2 522 м²)
Категория земель: земли промышленности
Территория – огороженная, освещаемая, покрытие – асфальт.
Количество въездов/выездов: 1 шт. распашные ворота.
Удобные асфальтированные подъездные пути к комплексу

На территории расположены:

1. Отапливаемые склады ангарного типа – 4 шт (на плане склады №№ 2, 2а, 3, 4)
S1 = 434,7 м², S2 = 491,2 м², S3 = 477,6 м², S4 = 478,6 м²
h = 7,2 - 7,4 м

2. Неотапливаемый склад ангарного типа РМГ-40 (на плане склад № 5)
S = 494,5 м²
h = 5,8 м

3. Дополнительные объекты: Здание для охраны, гараж, открытая площадка под 2-умя навесами, пожарный водоем 40 м³

СКЛАД №1 СДАН.

На территории также имеется действующий ж.д. тупик.

Электрическая мощность – 100 кВт.

Газ подведен до участка комплекса.

Водоснабжение центральное

Комплекс может быть использован как склад, производство, логистический комплекс, ремонтная база.

Приглашаем к просмотру!





Общая площадь: **500 м²**

Этаж: **1**

право собственности: **Посредник**



Вид объекта: **Складское помещение**

Этажность дома: **1**

Планировка: **Открытая**









