

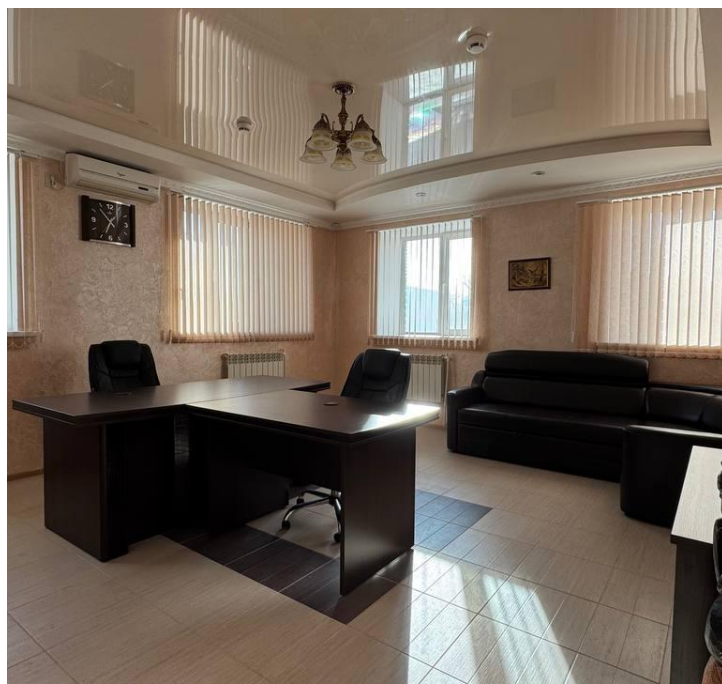


Аренда

**Помещение свободного назначения
770 м²**

Челябинск,

г Челябинск, шоссе Metallургов, д 1А стр 2



♦ ₸ 500 000

Свой "Rezon" для каждого нашего клиента!

Предлагаем в аренду коммерческое здание в
Металлургическом районе!

Площадь здания: 770 кв.м

Парковка: большая собственная
асфальтированная автопарковка перед главным
входом и закрытая охраняемая территория.

Технические характеристики:

- Электрическая мощность: 50 кВт; кабель до 200 кВт, есть возможность увеличения.
- Центральная канализация;
- Водоснабжение: скважина 67 м (питьевая);
- Высота потолков: 3,05 м;
- 3 входа (центральный вход, запасной выход, пожарный выход)
- 2 этажа

Характеристика объекта:

- Отдельностоящее здание (проходит для лицензирования медицинской деятельности!)
- Чистовая отделка (в отличном состоянии)
- Система видеонаблюдения: 10 камер внутри, 8 камер снаружи.
- Охранная и пожарная сигнализация.

Планировка:

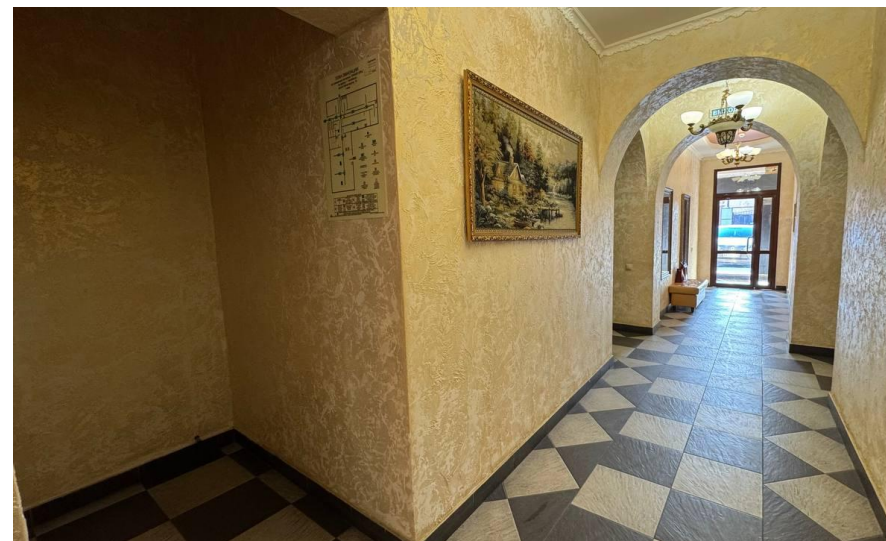
- Второй этаж: 10 кабинетов, 3 санузла (один с душевой кабиной).

Звоните, чтобы узнать подробности и
договориться о просмотре





Общая площадь: **770 м²**
Этаж: **1**
право собственности: **посредник**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **2**
Планировка: **Кабинетная, Открытая**

