



Продажа

СНТ Меридиан! Продам 7 соток!

Челябинск,

г Челябинск, тер. СНТ Меридиан, ул 7-я, д 239

💎 ₹ 2 100 000



Свой Резон для каждого нашего клиента!

Продам обработанный земельный участок с летним домиком в СНТ «Меридиан»!

Особенности участка:

- ровный участок правильной формы;
- плодородная почва;
- возможность строительства дома либо перевода существующего дома в жилое;
- развитая инфраструктура района;
- удобные подъездные пути;
- коммуникации: вода (для полива);
- Электричество;
- СНТ газифицирован.
- Туалет на улице;
- Постройка под садовый инвентарь;
- Баня! (требуется восстановление);
- Место для парковки автомобиля.

В летнее время активно растут очень вкусные яблоки, вишня,

Садовый участок расположен в экологически чистом районе, в нескольких минутах ходьбы от оз. Смолино

До центра города можно доехать за 25 минут.

Общая площадь участка составляет 7 соток,

а площадь дачного дома — 40 квадратных метров.

Дом деревянный, с ленточным фундаментом и вторым этажом (мансардой).

Внутри есть всё необходимое для дачной жизни.

Участок находится в собственности, один собственник. Готов к продаже вместе с домом.

Документы готовы к сделке.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: Для ведения садоводства.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **40 м²**

Количество этажей: **2**

Тип участка: **садовый**

Душ: **отсутствует**

Количество комнат: **4**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **7 сот.**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **на улице**

Удобства: **нет**

Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**









